



9 Definities

Hieronder treft u de definities aan van een aantal in de documenten genoemde termen. Heeft u hieromtrent nog vragen dan kunt contact opnemen met de EZ-coördinator van de gemeente Zaanstad.

Definities:

Algemene verkoopvoorwaarden:

Verkoopvoorwaarden, die onderdeel zullen uitmaken van het erfpachtcontract, zijn onder meer opgesteld om de duurzaamheid en de hoogwaardige kwaliteit van het bedrijvenpark te realiseren en te waarborgen.

Bebouwingsleidraad:

Toetsingskader voor bouwplannen.

Bedrijvenlijst:

Staat van bedrijfsactiviteiten en horeca-activiteiten zoals deze in het bestemmingsplan zijn opgenomen.

Bvo:

Bruto vloer oppervlak.

Polder Overleg:

Overlegorgaan van ontwikkelaars bestaande uit de gemeente Zaanstad, Haventerrein Westzaan C.V. en Bedrijventerrein Westzaan Noord C.V.

QAG:

Quick Advise Group. Een gemeentelijk team, waarin verschillende disciplines zijn vertegenwoordigd, dat locatieadviezen geeft, haalbaarheidsonderzoeken beoordeelt en bouwvragen beoordeelt.

Supervisor:

Stedenbouwkundige die alle bouwplannen toetst aan de bebouwingsleidraad en daaromtrent een advies uitbrengt aan het Polder Overleg en de Commissie Welstand.

VBH:

Vereniging Bedrijvenpark HoogTij
(eigenaren/erfpachtersvereniging)

